



ЗАПОВЕД

№ АП-03-14-291

Смолян, 21.05. 2012 г.

В Областна администрация – Смолян с вх.№ АП-03-09-704/14.05.2012г. са постъпили Решения №№ Е 155 и Е 156, приети от Общински съвет – Златоград на заседание, проведено на 27.04.2012г. по Протокол № 14.

След като извърших проверка и преценка на същите относно тяхната законосъобразност, от фактическа и правна страна установих следното:

С Решение № Е 155/27.04.2012г. съветът, на основание чл. 21, ал.1, т. 8. от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост, чл. 16 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС – Златоград, в т. 1 е дал съгласие да се извърши процедура по провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на следния общински недвижим имот – публична общинска собственост - Покривно пространство на Детска градина „Снежанка”, гр. Златоград с идентификатор 31111.34.819.1 по КККР на гр. Златоград с площ на покривното пространство 436 кв.м., актуван с Акт № 683/09.03.2011 г. за публична общинска собственост, като в т. 1.1. до 1.5. е посочил конкурсните условия, както следва: 1.1. Начална месечна наемна цена 45 лв. за наетата площ (без ДДС); 1.2. Срок за отдаване под наем на площта – 10 години, от сключване на договора за наем; 1.3. Предназначение на площта – за монтаж на инсталации за производство на електрическа енергия и/или енергия за охлаждане от възобновяеми източници с обща инсталирана мощност до 30 kW включително; 1.4. Задължения на наемателя: да представи предварителен договор за присъединяване на електрическа централа към електроразпределителна мрежа на „ЕВН България Електроразпределение” АД за проучване на условията и начина на присъединяване по чл. 26, ал.1 от Закона за енергията от възобновяемите източници; в срок от една година да се лицензира, да проектира и одобри необходимите строителни книжа за своя сметка; в срок до две години от влизане в сила на строителното разрешение да изгради фотоволтаична електроцентрала; поддържане и ремонт на покривното пространство. В т.1.5. съветът е указал конкурсът да се проведе при следните критерии и методика на оценяване: предлагана месечна наемна цена – 70 %; срок за въвеждане в експлоатация – 20 %; поддържане и ремонт на покривно пространство – 10 %, а в т. 2 е упълномощил Кмета на Община Златоград да проведе конкурса за отдаване под наем на недвижимия общински имот по т. 1 и при конкурсните условия на настоящото решение по реда на Глава седма от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Златоград.

С Решение № Е 156/27.04.2012г. Общински съвет – Златоград, на основание чл. 21,